

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 1 de Diciembre de 2025 a las 02:24:18 pm

Con el turno 2025-236-6-8320 se calificaron las siguientes matrículas:
236-100207

Nro Matricula: 236-100207

CIRCULO DE REGISTRO: 236 SAN MARTIN No. Catastro: 2755
MUNICIPIO: LEJANIAS DEPARTAMENTO: META VEREDA: EL RECREO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN OTORGADA POR EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LEJANIAS, EJECUTORIADA EL 28/10/2024. SIN AUTORIZACIÓN DE LA ANT DADO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS EXCEPCIONES EXTABLECIDAS EN EL ART. 45 RESOLUCIÓN 041 DE 1996 DEL INCORA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436
DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105
DE: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832
DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213

FOLIOS DERIVADOS DE LA ANOTACION

236-108351	LOTE 1 - GANADERIA BOVINA	236-108352	LOTE 2 - CULTIVO DE AGUACATE
236-108353	LOTE 3 - GANADERIA BOVINA	236-108354	LOTE 4 - CULTIVO DE AGUACATE
236-108355	LOTE 5 - CULTIVO DE AGUACATE	236-108356	LOTE 6 - CULTIVO DE AGUACATE
236-108357	LOTE 7 - CULTIVO DE AGUACATE	236-108358	CARRETERA

Nro Matricula: 236-108351

CIRCULO DE REGISTRO: 236 SAN MARTIN No. Catastro:
MUNICIPIO: LEJANIAS DEPARTAMENTO: META VEREDA: EL RECREO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) PD LOTE 1 - GANADERIA BOVINA
- 2) PD FILADELFIA LOTE 1 - GANADERIA BOVINA

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN OTORGADA POR EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LEJANIAS, EJECUTORIADA EL 28/10/2024. SIN AUTORIZACIÓN DE LA ANT DADO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS EXCEPCIONES EXTABLECIDAS EN EL ART. 45 RESOLUCIÓN 041 DE 1996 DEL INCORA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 2

Impreso el 1 de Diciembre de 2025 a las 02:24:18 pm

A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436
DE: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832
DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0906 CAMBIO DE NOMBRE - DEL INMUEBLE EL CUAL SE DENOMINARÁ "FILADELFIA".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105

Nro Matricula: 236-108352

CIRCULO DE REGISTRO: 236 SAN MARTIN No. Catastro:
MUNICIPIO: LEJANIAS DEPARTAMENTO: META VEREDA: EL RECREO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) PD LOTE 2 - CULTIVO DE AGUACATE
2) PD FINCA LA VEGA LOTE 2 - CULTIVO DE AGUACATE

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN OTORGADA POR EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LEJANIAS, EJECUTORIADA EL 28/10/2024. SIN AUTORIZACIÓN DE LA ANT DADO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS EXCEPCIONES EXTABLECIDAS EN EL ART. 45 RESOLUCIÓN 041 DE 1996 DEL INCORA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X
A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 3

Impreso el 1 de Diciembre de 2025 a las 02:24:18 pm

DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832
DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213
DE: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677
A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X
A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 5,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436
DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105
DE: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677
DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832
A: BENITEZ PARRA JOSE DARIO CC# 17355083 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0906 CAMBIO DE NOMBRE - DEL INMUEBLE EL CUAL SE DENOMINARÁ "FINCA LA VEGA".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BENITEZ PARRA JOSE DARIO CC# 17355083

Nro Matricula: 236-108353

CIRCULO DE REGISTRO: 236 SAN MARTIN No. Catastro:
MUNICIPIO: LEJANIAS DEPARTAMENTO: META VEREDA: EL RECREO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) PD LOTE 3 - GANADERIA BOVINA
2) PD LUSSIANA LOTE 3 - GANADERIA BOVINA

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN OTORGADA POR EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LEJANIAS, EJECUTORIADA EL 28/10/2024. SIN AUTORIZACIÓN DE LA ANT DADO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS EXCEPCIONES EXTABLECIDAS EN EL ART. 45 RESOLUCIÓN 041 DE 1996 DEL INCORA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X
A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 4

Impreso el 1 de Diciembre de 2025 a las 02:24:18 pm

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832
DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213
DE: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677
A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0906 CAMBIO DE NOMBRE - DEL INMUEBLE EL CUAL SE DENOMINARÁ "LUSSIANA".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436

Nro Matricula: 236-108354

CIRCULO DE REGISTRO: 236 SAN MARTIN No. Catastro:
MUNICIPIO: LEJANIAS DEPARTAMENTO: META VEREDA: EL RECREO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PD LOTE 4 - CULTIVO DE AGUACATE

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL
SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN OTORGADA POR EL
SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LEJANIAS, EJECUTORIADA EL 28/10/2024. SIN AUTORIZACIÓN DE LA ANT DADO
QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS EXCEPCIONES EXTABLECIDAS EN EL ART. 45 RESOLUCIÓN 041 DE 1996 DEL INCORA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X
A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436
DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832
DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 5

Impreso el 1 de Diciembre de 2025 a las 02:24:18 pm

Nro Matricula: 236-108355

CIRCULO DE REGISTRO: 236 SAN MARTIN No. Catastro:
MUNICIPIO: LEJANIAS DEPARTAMENTO: META VEREDA: EL RECREO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) PD LOTE 5 - CULTIVO DE AGUACATE
- 2) PD LA PRADERA LOTE 5 - CULTIVO DE AGUACATE

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN OTORGADA POR EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LEJANIAS, EJECUTORIADA EL 28/10/2024. SIN AUTORIZACIÓN DE LA ANT DADO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS EXCEPCIONES EXTABLECIDAS EN EL ART. 45 RESOLUCIÓN 041 DE 1996 DEL INCORA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X
A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436
DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832
DE: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677
A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0906 CAMBIO DE NOMBRE - DEL INMUEBLE EL CUAL SE DENOMINARÁ "LA PRADERA".

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213

Nro Matricula: 236-108356

CIRCULO DE REGISTRO: 236 SAN MARTIN No. Catastro:
MUNICIPIO: LEJANIAS DEPARTAMENTO: META VEREDA: EL RECREO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 6

Impreso el 1 de Diciembre de 2025 a las 02:24:18 pm

- 1) PD LOTE 6 - CULTIVO DE AGUACATE
2) PD LAS DELICIAS LOTE 6 - CULTIVO DE AGUACATE

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN OTORGADA POR EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LEJANIAS, EJECUTORIADA EL 28/10/2024. SIN AUTORIZACIÓN DE LA ANT DADO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS EXCEPCIONES ESTABLECIDAS EN EL ART. 45 RESOLUCIÓN 041 DE 1996 DEL INCORA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X
A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436
DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105
DE: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677
DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0906 CAMBIO DE NOMBRE - DEL INMUEBLE EL CUAL SE DENOMINARÁ "LAS DELICIAS".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832

Nro Matricula: 236-108357

CIRCULO DE REGISTRO: 236 SAN MARTIN No. Catastro:
MUNICIPIO: LEJANIAS DEPARTAMENTO: META VEREDA: EL RECREO TIPO PREDIO: RURAL

=====

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) PD LOTE 7 - CULTIVO DE AGUACATE

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN OTORGADA POR EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LEJANIAS, EJECUTORIADA EL 28/10/2024. SIN AUTORIZACIÓN DE LA ANT DADO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS EXCEPCIONES ESTABLECIDAS EN EL ART. 45 RESOLUCIÓN 041 DE 1996 DEL INCORA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 7

Impreso el 1 de Diciembre de 2025 a las 02:24:18 pm

A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X
A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436
DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832
DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213
DE: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677
A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X
A: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105 X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832 X
A: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213 X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 5,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436
DE: MONTOYA MONTES BETTY CC# 40355105
DE: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO CC# 17496677
DE: VELA MONTOYA RUT NERY CC# 40362213
DE: VELA MONTOYA EFER JAMES CC# 86035832
A: ARIAS BEDOYA ALIRIO CC# 19204683 X

Nro Matricula: 236-108358

CIRCULO DE REGISTRO: 236 SAN MARTIN No. Catastro:
MUNICIPIO: LEJANIAS DEPARTAMENTO: META VEREDA: EL RECREO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CT CARRETERA

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/09/2025 Radicación 2025-236-6-8320
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 21/02/2025 NOTARIA UNICA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - SEGÚN RESOLUCIÓN 022 DEL 11/10/2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN OTORGADA POR EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LEJANIAS, EJECUTORIADA EL 28/10/2024. SIN AUTORIZACIÓN DE LA ANT DADO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS EXCEPCIONES ESTABLECIDAS EN EL ART. 45 RESOLUCIÓN 041 DE 1996 DEL INCORA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MELENDEZ MONTAÑEZ RUBIELA CC# 40355436 X

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 8

Impreso el 1 de Diciembre de 2025 a las 02:24:18 pm

A: MONTOYA MONTES BETTY	CC# 40355105	X
A: VELA MONTOYA RUT NERY	CC# 40362213	X
A: VELA MONTOYA AMNER OLMEDO	CC# 17496677	X
A: VELA MONTOYA EFER JAMES	CC# 86035832	X

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:	El registrador(a)	
Día Mes Año	Firma	

Usuario que realizo la calificacion: 108367



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública